

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án  
sử dụng vốn Ngân sách huyện**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN BẮC HÀ  
KHÓA X – KỲ HỌP THỨ SÁU**

*Căn Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Tổ chức Chính phủ và Luật  
Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Sau khi xem xét Tờ trình số 230/TTr-UBND ngày 05 tháng 7 năm 2022 của  
UBND huyện Bắc Hà về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng  
vốn Ngân sách huyện; Báo cáo thẩm tra số 48/BC-KTXH ngày 14 tháng 7 năm  
2022 của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội  
đồng nhân dân tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1: Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn Ngân sách huyện Bắc Hà, cụ thể như sau:**

1. Phê duyệt chủ trương dự án: Khu dân cư thôn Bản Phố 2, xã Bản Phố, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.

*(Chi tiết có phụ lục 01 kèm theo)*

2. Phê duyệt chủ trương dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Na Kim (mặt bằng 1), xã Tà Chải, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.

*(Chi tiết có phụ lục 02 kèm theo)*

3. Phê duyệt chủ trương dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Na Kim (mặt bằng 2), xã Tà Chải, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.

*(Chi tiết có phụ lục 03 kèm theo)*

4. Phê duyệt chủ trương dự án: Sửa chữa cơ sở vật chất trường, lớp học trên địa bàn huyện Bắc Hà.

*(Chi tiết có phụ lục 04 kèm theo)*

5. Phê duyệt chủ trương dự án: Tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh trên địa bàn huyện Bắc Hà.

*(Chi tiết có phụ lục 05 kèm theo)*

**Điều 2: Trách nhiệm và hiệu lực thi hành**

1. Ủy ban nhân dân huyện chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, các Tổ đại biểu hội đồng nhân dân huyện và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Bắc Hà khóa X, Kỳ họp thứ sáu thông qua ngày 20 tháng 7 năm 2022./.

***Nơi nhận:***

- TT HĐND tỉnh;
- TT HU, HĐND, UBND huyện;
- Như điều 3;
- MTTQVN huyện và các đoàn thể;
- Các cơ quan, đơn vị;
- HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- Lưu VT, Ban KTXH.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Duy Hòa**

## **PHỤ LỤC SỐ 01**

**Chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư thôn Bản Phố 2, xã Bản Phố, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.**

*(Kèm theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện Bắc Hà)*

- 1. Tên dự án:** Khu dân cư thôn Bản Phố 2, xã Bản Phố, huyện Bắc Hà.
- 2. Dự án nhóm:** Nhóm C.
- 3. Cấp quyết định đầu tư dự án:** Chủ tịch UBND huyện Bắc Hà.
- 4. Chủ đầu tư:** Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện trực tiếp quản lý dự án.
- 5. Địa điểm thực hiện dự án:** Xã Bản Phố, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.
- 6. Dự kiến tổng mức đầu tư: 14.900 triệu đồng** (*Mười bốn tỷ, chín trăm triệu đồng chẵn*).
- 7. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách huyện và nguồn vốn hợp pháp khác.
- 8. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2022- 2024.
- 9. Mục tiêu đầu tư:** Thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội địa phương, tạo quỹ đất để đấu giá quyền sử dụng đất, tăng nguồn thu cho ngân sách huyện, xây dựng hạ tầng phục vụ cho nhu cầu của nhân dân, đảm bảo nhu cầu giao thông đi lại trong khu vực.
- 10. Nội dung và quy mô đầu tư:** San tạo mặt bằng: Diện tích san tạo mặt bằng 5 ha; Kè bảo vệ, chống sạt lở: Kè có chiều dài khoảng L=800m Chiều cao thân kè H=1,5m - 4,5m.

## PHỤ LỤC SỐ 02

**Chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Na Kim (mặt bằng 1), xã Tà Chải, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.**

*(Kèm theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện Bắc Hà)*

- 1. Tên dự án:** Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Na Kim (mặt bằng 1), xã Tà Chải, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.
- 2. Dự án nhóm:** Nhóm C.
- 3. Cấp quyết định đầu tư dự án:** Chủ tịch UBND huyện Bắc Hà.
- 4. Chủ đầu tư:** Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện trực tiếp quản lý dự án.
- 5. Địa điểm thực hiện dự án:** Xã Tà Chải, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.

**6. Dự kiến tổng mức đầu tư: 14.900 triệu đồng** (Mười bốn tỷ, chín trăm triệu đồng chẵn).

**7. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách huyện và nguồn vốn hợp pháp khác.

**8. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2022- 2024.

**9. Mục tiêu đầu tư:** Thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội địa phương, tạo quỹ đất để đấu giá quyền sử dụng đất, tăng nguồn thu cho ngân sách huyện, xây dựng hạ tầng phục vụ cho nhu cầu của nhân dân, đảm bảo nhu cầu giao thông đi lại trong khu vực.

**10. Nội dung và quy mô đầu tư:** San tạo mặt bằng: Diện tích san tạo mặt bằng 2 ha; Tuyến đường nội bộ: Thi công nền đường đường giao thông nội bộ; Hệ thống thoát nước mặt đường: Thoát nước dọc đường chính cho các tuyến là rãnh hộp kết hợp với hố ga thu nước; Kết cấu viên bó vỉa, rãnh tam giác; Hố trồng cây, cây xanh; Kè bảo vệ, chống sạt lở: Kè có chiều dài khoảng L=500m Chiều cao thân kè H=1,5m - 4,5m; Điện sinh hoạt: Xây dựng mới đường dây 0,4kV phục vụ sinh hoạt và chiếu sáng; Cấp nước sinh hoạt: Tuyến ống dẫn nước bằng ống nhựa HDPE, các vị trí chia nước bố trí Hồ van chia nước.

## **PHỤ LỤC SỐ 03**

**Chủ trương đầu tư dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Na Kim (Mặt bằng 2), xã Tà Chải, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.**

*(Kèm theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện Bắc Hà)*

- 1. Tên dự án:** Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Na Kim (mặt bằng 2), xã Tà Chải, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.
- 2. Dự án nhóm:** Nhóm C.
- 3. Cấp quyết định đầu tư dự án:** Chủ tịch UBND huyện Bắc Hà.
- 4. Chủ đầu tư:** Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện trực tiếp quản lý dự án.
- 5. Địa điểm thực hiện dự án:** Xã Tà Chải, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.

**6. Dự kiến tổng mức đầu tư: 14.900 triệu đồng** (Mười bốn tỷ, chín trăm triệu đồng chẵn).

**7. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách huyện và nguồn vốn hợp pháp khác.

**8. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2022- 2024.

**9. Mục tiêu đầu tư:** Thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội địa phương, tạo quỹ đất để đấu giá quyền sử dụng đất, tăng nguồn thu cho ngân sách huyện, xây dựng hạ tầng phục vụ cho nhu cầu của nhân dân, đảm bảo nhu cầu giao thông đi lại trong khu vực.

**10. Nội dung và quy mô đầu tư:** San tạo mặt bằng: Diện tích san tạo mặt bằng 2 ha; Tuyến đường nội bộ: Thi công nền đường đường giao thông nội bộ; Hệ thống thoát nước mặt đường: Thoát nước dọc đường chính cho các tuyến là rãnh hộp kết hợp với hố ga thu nước; Kết cấu viên bó vỉa, rãnh tam giác; Hố trồng cây, cây xanh; Kè bảo vệ, chống sạt lở: Kè có chiều dài khoảng L=500m Chiều cao thân kè H=1,5m - 4,5m; Điện sinh hoạt: Xây dựng mới đường dây 0,4kV phục vụ sinh hoạt và chiếu sáng; Cấp nước sinh hoạt: Tuyến ống dẫn nước bằng ống nhựa HDPE, các vị trí chia nước bố trí Hồ van chia nước.

## **PHỤ LỤC SỐ 04**

### **Chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa cơ sở vật chất trường, lớp học trên địa bàn huyện Bắc Hà.**

*(Kèm theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện Bắc Hà)*

- 1. Tên dự án:** Sửa chữa cơ sở vật chất trường, lớp học trên địa bàn huyện Bắc Hà.
- 2. Dự án nhóm:** Nhóm C.
- 3. Cấp quyết định đầu tư dự án:** Chủ tịch UBND huyện Bắc Hà.
- 4. Chủ đầu tư:** Ban QLDA - ĐTXD huyện trực tiếp quản lý dự án.
- 5. Địa điểm thực hiện dự án:** Huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.
- 6. Dự kiến tổng mức đầu tư: 10.800 triệu đồng** (*Mười tỷ, tám trăm triệu đồng chẵn*).
- 7. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách huyện và nguồn vốn hợp pháp khác.
- 8. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2022- 2024.
- 9. Mục tiêu đầu tư:** Đáp ứng nhu cầu dạy và học của học sinh cũng như giáo viên trên địa bàn huyện Bắc Hà đồng thời đầu tư cơ sở vật chất phấn đấu hoàn thành các tiêu chí đạt chuẩn Quốc gia mức độ I và II.
- 10. Nội dung và quy mô đầu tư:** Sửa chữa các điểm trường tại các xã: Lùng Phình, Bảo Nhai, thị trấn, Nậm Lúc, Thái Giàng Phố, Bản Liên, Na Hối, Hoàng Thu Phố, Lùng Cải.

## PHỤ LỤC SỐ 05

**Chủ trương đầu tư dự án: Tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh trên địa bàn huyện Bắc Hà.**

*(Kèm theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Hội đồng nhân dân huyện Bắc Hà)*

**1. Tên dự án:** Tăng cường quản lý đối với đất đai có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh trên địa bàn huyện Bắc Hà.

**2. Cấp quyết định đầu tư dự án:** Chủ tịch UBND huyện Bắc Hà.

**3. Chủ đầu tư:** Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bắc Hà trực tiếp quản lý dự án.

**4. Địa điểm thực hiện dự án:** Huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.

**5. Dự kiến tổng mức đầu tư: 52.178.484.000 đồng** (Bằng chữ: Năm mươi hai tỷ, một trăm bảy tám triệu, bốn trăm tám mươi bốn nghìn đồng).

**6. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách huyện (Ngân sách tỉnh bổ sung có mục tiêu 70% + Thu từ sử dụng đất huyện 30%) + Vốn khác.

**7. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2022- 2024.

**8. Mục tiêu đầu tư:**

- Tăng cường hiệu lực quản lý, hiệu quả sử dụng nguồn lực đất đai hiện do các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp, ban quản lý rừng các tổ chức khác, và hộ gia đình, cá nhân sử dụng có nguồn gốc từ các nông, lâm trường quốc doanh (nông, lâm trường); diện tích đất rừng do UBND cấp xã, công đồng dân cư quản lý sử dụng.

- Hoàn thành việc rà soát, xác định nguồn gốc sử dụng đất, phân định ranh giới thực tế của các đối tượng đang sử dụng; xác định cụ thể phân diện tích các công ty nông nghiệp, công ty lâm nghiệp đang quản lý, sử dụng và phân diện tích dự kiến bàn giao về cho địa phương; xác định rõ ranh giới, diện tích đất rừng do UBND cấp xã, thị trấn công đồng dân cư quản lý sử dụng;

- Cung cấp hồ sơ kỹ thuật và pháp lý phục vụ quy hoạch, sắp xếp các điểm dân cư tập trung, lập phương án sử dụng đất gắn với việc bảo vệ và phát triển rừng, giảm nghèo bền vững, hỗ trợ đồng bào dân tộc thiểu số ổn định cuộc sống; xác định rõ diện tích đất rừng tập trung hiện do UBND cấp xã, thị trấn đang quản lý sử dụng để bàn giao cho các tổ chức quản lý theo đúng quy định, các diện tích rừng nhỏ rải rác giao công đồng dân cư quản lý.

- Xử lý kịp thời các vi phạm về quản lý, sử dụng đất; phát hiện những tồn tại, bất cập, đề xuất các giải pháp, chính sách để xử lý và nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý, sử dụng đất có nguồn gốc từ các nông, lâm trường; đề xuất giải pháp, xây dựng lộ trình giải quyết dứt điểm tình trạng tranh chấp đất đai, thu hồi tài sản, đất đai và tài chính cho nhà nước theo quy định của pháp luật;

- Hoàn thiện thủ tục, hồ sơ giao đất, cho thuê đất đồng bộ, thống nhất với ranh giới trên thực địa; hoàn thành việc đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (Giấy chứng nhận), lập hồ sơ địa chính, xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính đối với đất có nguồn gốc từ các nông, lâm trường;

- Tạo quỹ đất cơ quy mô diện tích lớn để phục vụ tái cơ cấu nông nghiệp, gắn với sản xuất hàng hóa nông nghiệp quy mô lớn.

### **9. Nội dung và quy mô đầu tư:**

- Đo đạc cắm mốc, lập hồ sơ ranh giới mốc Ban QL rừng phòng hộ tại 18 xã, 01 thị trấn.

- Đo đạc cắm mốc, lập hồ sơ ranh giới đất rừng do UBND cấp xã, cộng đồng dân cư quản lý tại 18 xã, 01 thị trấn.

- Đo vẽ bản đồ địa chính diện tích đất bàn giao về cho địa phương quản lý, sử dụng tại 18 xã, 01 thị trấn.